

Z Á P I S ze 47. schůze výboru společenství vlastníků jednotek

Doba konání: 29. 1. 2012, 20:00

Místo konání: Restaurace U Čébi, Třeboradice

Přítomni:

Jaroslav Černý, Radovan Khol, Petr Duchoň, Michal Švec

Program schůze:

1. Postoj výboru před další schůzkou s ING

- Výbor konstatuje, že situace se nijak nemění a není možné zaujmout předem stanovisko. Členové výboru se shodují, že na schůzce si pouze vyslechnou názory ING a Metrostavu a nebudou k návrhům na místě podávat konkrétní stanoviska.

Pro: 4, Proti: 0, Zdržel: 0

2. Změna odvodů z odměn orgánů SVJ

- Výbor bere na vědomí informaci SBD Praha, že od letošního roku podléhají odměny členů orgánů SVJ odvodům na sociálním pojištění a to jak na straně členů výboru, tak na straně SVJ jakožto zaměstnavatele.

- Při zachování čisté výše odměn by toto znamenalo navýšení nákladů na odměny o cca 30%. Výbor konstatuje, že existují způsoby, jak náklady pro SVJ eliminovat či omezit na minimum a toto bude součástí příslušného bodu na Shromáždění.

- Abychom se pro příště vyvarovali takovýchto legislativních překvapení, bude výbor pravděpodobně na Shromáždění navrhopvat změnu současné praxe, kdy se odměny vyplácí v dubnu/květnu zpětně za předchozí rok.

.....
Jaroslav Černý

.....
Radovan Khol