

## Z Á P I S z 53. schůze výboru společenství vlastníků jednotek

Doba konání: 16. 6. 2012, 20:00

Místo konání: Restaurace U Čébi, Třeboradice

Přítomni:

*Jaroslav Černý, Radovan Khol, Petr Duchoň, Michal Švec*

### Rekapitulace:

#### **Posouzení montáže markýzy na terase D5**

- Realizační firma neví, jaký je reálný stav. Výbor souhlasí, že pod dohledem bude rozebrána část podbití a na základě tohoto průzkumu se rozhodne dál.

### Program schůze:

#### **1. Další účty společenství**

- Zde má výbor velké zpoždění s realizací. Pro založení účtu je zapotřebí ověřit stanovy a předložit výpis z rejstříku.

Odpovídá: Khol

#### **2. Nepořádek v garážích**

- Fotodokumentace je připravená, výbor obešle členy společenství jmenovitě s konkrétními fotkami a s výzvou k nápravě.

Odpovídá: Černý

#### **3. Sleva od SBD**

- Výbor neproplatil poslední fakturu od SBD a čeká na návrh SBD ohledně výše slevy za zpožděné vyúčtování.

#### **4. CZnet**

- Firma CZnet přistoupila na návrh smlouvy tak, jak byl výborem deklarován jako finální. Výbor tedy odsouhlasil podpis smlouvy. Během léta lze tedy očekávat dalšího providera v domě.

Pro: 2, Proti: 1, Zdržel: 1

Odpovídá: Černý

## 5. ADC

- Smlouva s ADC je vypovězena. Výbor předpokládá následující postup. S ADC bude uzavřena stejná smlouva jako s firmou CZnet ohledně poskytování služeb v domě.
- Na antény, kterými poskytují internet dále, bude chtít výbor uzavřít separátní smlouvu. Je zapotřebí zjistit běžné ceny za pronájem střechy.

Odpovídá: Duchoň

## 5. Planet A

- Vzhledem k nulové odezvě je nutné připomenout poskytovateli AIM, že povolení na převěsy mezi domy končí příští léto a výbor nemá v úmyslu toto povolení prodloužit.

Odpovídá: Černý

## 6. Odměny výboru

- Výbor požádá SBD o výplatu červnových mezd výboru ve výši 2499 Kč každému členovi výboru. Je to maximální částka, ze které se ještě neplatí sociální pojištění.

Pro: 4, Proti: 0, Zdržel: 0

Odpovídá: Khol

## 7. Právnička

- Postupně se shromažďují dokumenty potřebné k žalobě.
- Ještě před podáním žaloby by bylo dobré se ujistit, že znalec opravdu potvrdí realizovatelnost našeho návrhu řešení.

Odpovídá: Švec

.....  
Jaroslav Černý

.....  
Radovan Khol