

## Z Á P I S z 57. schůze výboru společenství vlastníků jednotek

Doba konání: 13. 10. 2012, 20:00

Místo konání: Restaurace U Čébi, Třeboradice

Přítomni:

*Jaroslav Černý, Radovan Khol, Michal Švec, Petr Duchoň*

### Program schůze:

#### **1. Oprava střechy**

- Výbor konstatuje zjištěný problém na další terase, SV terasa MK2. Výbor souhlasí jako s nejefektivnější verzí s celkovou opravou, jak již bylo vyzkoušeno na JV terase.

Pro: 4, Proti: 0, Zdržel: 0

Zodpovídá: Švec

#### **2. Výkon výměníku D5**

- Výbor namítne, že zdůvodnění PT není adekvátní a bude trvat na snížení sjednaného příkonu.

Zodpovídá: Černý

#### **3. Smlouva s I.RTN**

- Výbor má k návrhu několik připomínek. Připomínky jsou odsouhlaseny výborem, I.RTN bude požádáno o komentář a úpravu smlouvy.

Zodpovídá: Černý

#### **4. Pružiny garážových vrat**

- Náhradní objednané pružiny už dorazily. Výbor zajistí preventivní výměnu 5 kusů, jedna už v mezidobí praskla.

Zodpovídá: Černý

#### **5. Dálková ovládání**

- Stav skladu je na nule, je nutné objednat nová. Výbor souhlasí s 15 kusy.

Pro: 4, Proti: 0, Zdržel: 0

Zodpovídá: Černý

## 6. Odkládací schránka České pošty

- ČP žádá o zřízení odkládací schránky pro doručovatelky na pozemku SVJ. Před rozhodnutím je nutné zjistit, jaké mohou být důsledky, např. vypověditelnost toho aktu, náklady na nutné přemístění a podobně.

Zodpovídá: Černý

## 7. Smlouva s ADC

- ADC navrhuje cenu za pronájem 3.000 Kč měsíčně. Výbor s tímto návrhem souhlasí.

- Je nutné uzavřít smlouvu o poskytování služeb, která je momentálně vypovězena, a následně také smlouvu o umístění AP s navrhovanou cenou za pronájem.

Pro: 4, Proti: 0, Zdržel: 0

Zodpovídá: Černý

.....  
Jaroslav Černý

.....  
Radovan Khol