

Z Á P I S z 59. schůze výboru společenství vlastníků jednotek

Doba konání: 10. 12. 2012, 20:00

Místo konání: Restaurace U Čébi, Třeboradice

Přítomni:

Jaroslav Černý, Radovan Khol, Michal Švec, Petr Duchoň

Program schůze:

1. Smlouva s I.RTN

- I.RTN akceptovalo výborem navržené změny. Výbor konstatuje, že smlouva je dle jeho názoru v pořádku a může být podepsána.

Pro: 4, Proti: 0, Zdržel: 0

Zodpovídá: Černý

2. Poškozené dveře v D5

- Výbor si nechal vypracovat nabídky na výměnu vchodových dveří v D5, které jsou ve velmi špatném stavu a mají problém s uzamykáním.

- Velmi pozitivní výsledky umožňují výboru konstatovat, že se vyplatí provést kompletní výměnu za hliníkové dveře. Souhlasí s kontaktováním dodavatele a dojednání konkrétních podmínek dodání.

Pro: 4, Proti: 0, Zdržel: 0

Zodpovídá: Černý

3. Shrnutí od právníčky

Na základě jednání s právní zástupkyní shrnul R. Khol aktuální stav žaloby proti ING Zámecký park. Žaloba byla podána jménem vlastníků (Černý, Khol, Švec, Duchoň – členů výboru). Soudkyně má naplánováno posouzení případu na 10.12.2012. Podle informací JUDr. Koberové (právní zástupce SVJ, resp. vlastníků) jsou pravděpodobné dvě níže uvedené varianty:

1) soudkyně vyzve ING Zámecký park, s.r.o., aby se vyjádřil k žalobě,

2) soudkyně rovnou určí termín pro zahájení řízení za přítomnosti zástupců strany žalující i strany žalované.

Zodpovídá: Khol

4. Odečty elektřiny

- Výbor souhlasí s tím, že na začátku roku požádá ČEZ o provedení mimořádných odečtů elektroměrů, aby bylo možné lépe spočítat náklady za rok 2012.

Pro: 4, Proti: 0, Zdržel: 0

Zodpovídá: Černý

.....
Jaroslav Černý

.....
Radovan Khol