

**Společenství vlastníků jednotek
domu č.p. 920, Praha 9 – Čakovice**
se sídlem Hakenova 920/1, 196 00 Praha 9

Z Á P I S

z 17. schůze výboru společenství vlastníků jednotek

Doba konání: 8.9.2009 , 19.00

Místo konání: Místnost výboru, Hakenova 1, Praha 9

Přítomni:

Jaroslav Černý, Václav Janalík, Petr Duchoň, Michal Švec, Radovan Khol

Program schůze:

1. Zabezpečení střechy, světla na fotobuňky v suterénu

- výbor konstatoval, že provedení těchto úprav má nemalé zpoždění
- Petr Duchoň slíbil dořešit obě problematiky ve velmi brzkém termínu

Zodpovídá: Duchoň

2. Prověření technického stavu budovy

- Michal Švec informoval Výbor o průběhu jednání s externí firmou. Proběhli první prohlídky a firma si převzala čísta dokumentace k domu pro vypracování konkrétní cenové nabídky.

Zodpovídá: Švec

3. Výběr správce domu

- Na mezivýborové schůzce byl o problematiku pouze malý zájem, ostatní SVJ v areálu jsou s prací SBD vcelku spokojeni. Zůstává pouze v režii D3+D5.
- Je zapotřebí dát podklady pro poptávku cenových nabídek a to ve dvou provedeních – D3+D5 a celý areál.

Zodpovídá: Janalík

4. Smlouvy s internetovými operátory

- Je zapotřebí provést poslední úpravy smlouvy s Planet A (AIM Networks) a smlouvu podepsat. Časová prodleva byla do této doby na straně Planet A a SBD, ladily detaily obecné smlouvy.
- Smlouva s Jablonkou je připravena a stačí podepsat.
- S firmou ADC budeme jednat na základě hotové smlouvy s Planet A, kterou použijeme jako vzor.

Zodpovídá: Černý, Duchoň

5. Doplnění stavu zásob

- Výbor se shodl na doplnění stavu zásob dálkových ovládaní. Současný stav je pět kusů, z toho 2 zamluvené. Objednáno bude dalších 10 kusů.

Zodpovídá: Černý

6. UPC

- Výbor nevidí v posledních verzích smluv s UPC žádný problém a souhlasí s jejich podpisem.

Zodpovídá: Černý

7. Mezivýborová schůze

- Na programu 15.9. je vyjádření k uzemnímu řízení na areál Čakovický park. Výbor má za to, že je třeba pokračovat v připomínkování v obdobném duchu jako při projednávání EIA. Obzvláště je třeba se soustředit na dopravní řešení celého areálu a to jak v době stavby tak i finální dopravní obslužnosti.

Zodpovídá / zastoupení: Khol

.....
Jaroslav Černý

.....
Václav Janalík