

Čakovice , Hakenova 290/1
Cenová nabídka opravy hydroizolace střechy v 5 NP

č	Popis prací a dodávek	Měr.	Množství	Kč MJ	Cena Celkem Kč
1	Demontáže				
2	Provedení sond do střešní skladby	ks	3,00	4 375	13 125
3	Svislá doprava kameniva ze střechy	m2	166,00	1 026	170 316
4	Přemístění kameniva v rámci střechy (cca 20%)	m2	45,00	684	30 780
5	Svislá doprava betonové dlažby balkonů ze střechy	m2	62,00	513	31 806
6	Demontáž geotextilie (do suti)	m2	273,00	29	7 917
7	Částečná demontáž opláštění vodorovného potrubí VZT vč tepelné izolace + opětovná montáž	kpl	1,00	10 800	10 800
8	Celkem demontáže				264 744
9	Povlakové krytiny				
10	Přípravné práce	kpl	1,0	5 750	5 750
11	Prořezání stávající PVC krytiny cca 30 % plochy	m2	81,0	133	10 773
12	Pokládka separační geotextilie 200 g/m2	m2	332,0	46	15 189
13	Dokotvení lišt pro připojení PVC folie	bm	206,0	130	26 780
14	Zatmelení ukončovací lišty na omítku	bm	57,0	146	8 333
15	PVC folie tl. 1,5 mm vodorovná volně položené	m2	273,0	511	139 503
16	PVC folie tl. 1,5 mm svisle vytažená	bm	103,0	495	50 985
17	Izolace prostupů cca 0,4 x 0,6 m	ks	4,0	1 969	7 874
18	Izolace prostupů vodorovného potrubí VZT	ks	2,0	2 475	4 950
19	Izolace vodorovného potrubí VZT	kpl	1,0	32 700	32 700
20	Dodávka a osazení střešní vpusti (množství účtováno dle skutečnosti)	ks	1,0	5 870	5 870
21	Izolace betonového základového pasu u balkonů PVC folií vč lišt	bm	22,0	1 288	28 336
22	Izolace zábradlí balkonů kotveného do betonového základu PVC stěrkovou izolací (množství účtováno dle skutečnosti)	ks	23,0	1 950	44 850
23	Opracování detailů stěrkovou izolací (např. VZT...)	m2	2,0	6 900	13 800
24	Dodávka a položení separační geotextilie pod kamenivo a dlažbu	m2	294,0	54	15 817
25	Přesun hmot	kpl	1,00	19 000	19 000
26	Celkem povlakové krytiny				430 511
27	Kompletace				
28	Přesun kameniva na střechu	m2	147,00	618	90 846
29	Rozprostření kameniva po provedení hydroizolace , tl. 40-60 mm	m2	211,00	304	64 144

30	Svislá doprava betonové dlažby balkonů na střechu	m2	62,00	513	31 806
31	Pokládka betonové dlažby balkonů volně na původní podložky	m2	62,0	978	60 636
32	Doplnění podložek pod dlažbu (bude účtováno dle skutečnosti)	ks	50,0	90	4 500
33	Celkem kompletace				251 932
34	Konstrukce klempířské				
35	Revize stavu oplechování atiky	bm	46,0	90	4 140
36	Celkem konstrukce klempířské				4 140
37	Ostatní náklady				
38	Pronájem , montáž, demontáž, doprava lešení	kpl	1,0	46 920	46 920
39	Pronájem, montáž demontáž, doprava schozů na stavební suť	kpl	1,0	59 662	59 662
40	Pronájem, montáž demontáž, doprava stavebního výtahu GEDA	kpl	1,0	50 600	50 600
41	Pronájem mobilního WC a mobilního oplocení	kpl	1,0	21 850	21 850
42	Odvoz a likvidace odpadů - kamenivo ,textilie, PVC folie	t	16,80	2 000	33 600
43	Pronájem autojeřábu	kpl	1,00	20 700	20 700
44	VRN	kpl	1,00	59 200	59 200
45	Celkem ostatní náklady				292 532
46					
47	Celkem cena bez DPH				1 239 719

Zařízení staveniště :

Výlezová lešenová věž kotvená do fasády.

Stavební výtah upevněný k věži případně i do fasády.

Schozy

Mobilní oplocení a WC , dle potřeby autojeřáb.

Poznámky :

Před provedením nové hydroizolace bude kamenivo cca z 80 % odstraněno ze střechy. Zbývajících 20 % zůstane na střeše k přitížení skladby střechy. Z původní množství kameniva zůstane pro přitížení střešního pláště vrstva 40 - 60 mm. Zbývajícím množství nebude již na střechu ukládáno.

Cenová nabídka nezahrnuje projednání ,náklady na zábor veřejného a soukromého pozemku včetně dalších opatření. Zajištění napojení el. proudu 230/400 V vč přístupu k jističům.

Předmětem nabídky není vyrovnání stávajícího podkladu. Tvoření kaluží na povrchu izolace není vadou díla a nebude bránit v závěrečném předání díla.

Zhotovitel nezodpovídá za případné trhliny stropu , stěn v omítce nebo malbě uvnitř bytů které se mohou projevit z důvodu odlehčení střešního pláště.

Záruka na vodotěsnost provedené hydroizolace : 30 měsíců

Splatnost faktur 14 dní , Záloha 50 % z ceny po podpisu SoD.

Dne 27.8.2021

Za Střechy a Izolace s.r.o.
Ivo Šťastný