

Otázka	Usnesení	Účast	Způsob	Kvorum	Zahájení	Ukončení	Výsledek
Zapisovatel	Navržen Radovan Khol: Shromáždění schválilo navrženého zapisovatele.	65,01	Aklamací	Prostá většina (50% přítomných)	2024-06-25 19:08	2024-06-25 19:08	Usnesení jednohlasně přijato
Overovatel	Navrženi Peter Koniar a Jana Tejkalová: Shromáždění schválilo navržené ověřovatele zápisu.	65,52	Aklamací	Prostá většina (50% přítomných)	2024-06-25 19:08	2024-06-25 19:08	Usnesení jednohlasně přijato
Skrutator	Navržen Petr Duchoň: Shromáždění schválilo navrženého skrutátora.	65,52	Aklamací	Prostá většina (50% přítomných)	2024-06-25 19:09	2024-06-25 19:09	Usnesení jednohlasně přijato
Zprava o činnosti	Shromáždění SVJ bere na vědomí ústní zprávu o činnosti výboru SVJ za minulé období.	65,52	Aklamací	Prostá většina (50% přítomných)	2024-06-25 19:11	2024-06-25 19:11	Usnesení jednohlasně přijato
Učetní zaverka	Shromáždění SVJ schvaluje účetní závěrku a zprávu o hospodaření za rok 2023. Shromáždění SVJ schvaluje vypořádat výsledek hospodaření za hlavní činnost za rok 2023 následovně: převést zisk z hlavní činnosti ve výši 295 834,07 Kč do dlouhodobých záloh nebo úhradu nákladů roku 2024, dle rozhodnutí Výboru.	66,76	Aklamací	Prostá většina (50% přítomných)	2024-06-25 19:18	2024-06-25 19:18	Usnesení jednohlasně přijato
Volba výboru	Shromáždění SVJ zvolilo do výboru SVJ tyto členy: Jaroslav Černý, Radovan Khol, Petr Duchoň, Michal Švec. Počátek mandátu je stanoven na 1. 7. 2024.	66,76	Aklamací	Prostá většina (50% přítomných)	2024-06-25 19:20	2024-06-25 19:20	Usnesení jednohlasně přijato
Odvolení	Shromáždění SVJ odvolává všechny stávající členy výboru SVJ (Jaroslav Černý, Radovan Khol, Petr Duchoň, Michal Švec) s platností k 30. 6. 2024. Ve funkci je nahradí členové zvolení přechodným usnesením.	66,76	Aklamací	Prostá většina (50% přítomných)	2024-06-25 19:21	2024-06-25 19:21	Usnesení jednohlasně přijato
Nahradník	Shromáždění SVJ zvolilo jako náhradníky do výboru SVJ dle článku IV, paragrafu 10 Stanov tyto členy v tomto pořadí: 1. Marek Pohl 2. Eva Stradiotová 3. Jana Tejkalová Počátek mandátu je stanoven na 1. 7. 2024.	66,76	Aklamací	Prostá většina (50% přítomných)	2024-06-25 19:23	2024-06-25 19:23	Usnesení jednohlasně přijato
Odměny	Shromáždění SVJ navyšuje finanční prostředky určené na odměny orgánů SVJ o 33 %. Celková roční částka určená na odměny výboru tak od roku 2024 včetně bude činit 363 535,- Kč.	66,76	Aklamací	Prostá většina (50% přítomných)	2024-06-25 19:25	2024-06-25 19:25	Usnesení přijato zřejmou většinou
Opravy 13.5	Shromáždění SVJ navyšuje výši příspěvků do dlouhodobých záloh z 10 Kč na 13,5 Kč na metr čtvereční bytové plochy. Navýšení se promítne do nejbližšího nového předpisu záloh.	67,22	Aklamací	Prostá většina (50% přítomných)	2024-06-25 19:48	2024-06-25 19:49	Usnesení zamítnuto zřejmou většinou
Opravy 15	Shromáždění SVJ navyšuje výši příspěvků do dlouhodobých záloh z 10 Kč na 15 Kč na metr čtvereční bytové plochy. Navýšení se promítne do nejbližšího nového předpisu záloh.	67,22	Aklamací	Prostá většina (50% přítomných)	2024-06-25 19:49	2024-06-25 19:49	Usnesení přijato zřejmou většinou
Vyměna meraku 2 navstevy	Shromáždění SVJ schvaluje provedení výměny měřičů tepla a teplé a studené vody na dvě návštěvy v bytech. Předpokládaná cena investice je ve výši 970.000 Kč. Investice bude uhrzena z dlouhodobých záloh určenému výhradně na průběžné financování pravidelných výměn vodoměrů a kalorimetrů. Případné vícepráce (3. a další termín výměny, stavební / instalátérské práce a podobně) je výbor oprávněn přeučtovat dotčeným vlastníkům.	68,10	Aklamací	Prostá většina (50% přítomných)	2024-06-25 20:07	2024-06-25 20:07	Usnesení přijato zřejmou většinou
Ventily	Shromáždění schvaluje SVJ kompletní výměnu uzavíracích ventilů ve stoupačkách v bytech na všech odbočkách do bytu - teplá i studená voda a teplo. Předpokládaná cena investice je ve výši 1.410.000 Kč. Investice bude uhrzena z dlouhodobých záloh.	68,10	Aklamací	Prostá většina (50% přítomných)	2024-06-25 20:14	2024-06-25 20:15	Usnesení jednohlasně přijato

Otázka	Usnesení	Účast	Způsob	Kvorum	Zahájení	Ukončení	Výsledek
FVE	Shromáždění SVJ ukládá výboru realizovat výstavbu fotovoltaické elektrárny v plném rozsahu navrženém v materiálech - 6 samostatných FVE pro 6 vchodů, výkon cca 170 kWp, bez bateriového uložení. Dále ukládá Výboru využít dotaci Nová zelená úsporám, pouze v rozsahu na instalovaný výkon. Dále ukládá Výboru zařídit veškerou administrativu tak, aby vyrobenou elektřinu mohly spotřebovávat jednotlivé byty, primárně v poměru svého vlastnického podílu. A dále zařídit smlouvy na výkup přebytečné nespotřebované elektřiny. Předpokládaná cena celé investice je 7.000.000 Kč, z toho náklady SVJ po odečtení dotace 4.225.000 Kč. Hrazena bude z dlouhodobých záloh.	66,85	Lístky	50% všech	2024-06-25 21:58	2024-06-25 22:26	Usnesení přijato (Pro: 53.73%, Proti: 5.72%, Zdržel: 40.55% ze všech)